

**Предмет** Иницијатива за прогласување на ресторан – дискотека „Парк“, Охрид, за споменик на културата и за прогласување итна привремена заштита на недвижното добро според Законот за заштита на културното наследство

**До** НУ Завод за заштита на спомениците на културата и музеј Охрид  
Управа за заштита на културното наследство

**Копија до** Национална комисија за УНЕСКО  
Министерство за култура  
Претседател на владата на Македонија  
Асоцијација на архитекти на Македонија

**Овластени лица** Драгана Велковска

Емилија Апостолова Чаловска

**Датум** 17 март 2021 г.

**Контакт** [ohridsos@gmail.com](mailto:ohridsos@gmail.com)

## ИНИЦИЈАТИВА

за прогласување на ресторан – дискотека „Парк“, Охрид, за споменик на културата  
и за прогласување итна привремена заштита на недвижното добро  
според Законот за заштита на културното наследство

Почитувани,

Ви се обраќаме во врска со објектот ресторан-дискотека „Парк“, дел од ТК Горица ПО 2, КО Охрид 4. Како што веруваме и самите сте свесни и веќе информирани, објектот „Парк“, дело на прочуениот охридски архитект Павел Балабанов, претставува исклучително значаен и редок пример на современа архитектура од втората половина на XX век, чии вредности како од обликовно-естетски, така и од статичко-конструктивен аспект, се несомнени, што се потврдува со специјалното признание на Биеналето на Македонската архитектура за 1989 година.

За жал, како резултат на неповолна затекната урбанистичка документација која го штити приватниот интерес, на штета на јавното добро, како и моменталниот недостиг од правна заштита на споменикот, овозможена е негова неповратна загуба, и покрај јасно изнесениот став на јавноста која е против негово рушење со цел изградба на хотел. Дополнително, јасно е дека рушењето на овој објект за да се изгради здание со неколкукратно поголем габарит непосредно на самиот брег на Охридското Езеро, односно вклучително дури и во заштитниот појас од 50м од највисокиот водостој, драстично ќе ги влоши изгледите Охридскиот Регион да остане на листата на светско наследство на УНЕСКО, што декларативно е една од основните заложби на Владата на Македонија.

Следствено, бараме **ИТНО** објектот ресторан-дискотека „Парк“ да биде ставен под **привремена заштита** во согласност со член 39 од Законот за заштита на културното наследство. Во рокот од истиот член 39 став (3) во кој е предвидено да трае привремената заштита „една година за друго недвижно добро, сметано од денот на донесувањето на решението“, бараме **да се изработи Елаборат за валоризација на недвижното добро и да се почне постапката за негово прогласување за културно наследство**. Воедно, препорачуваме Владата да го откупи овој објект од моменталните сопственици и да го пренамени, по неговата конзервација, во Музеј на Охридското Езеро и Студенчишко Блато како споменици на природата и Рамсар центар за посетители, за што тој е повеќе од соодветен.

Со почит,

Активисти на граѓанската иницијатива Охрид SOS